

# Informationsblad

## Avgifter för 2021

På grund av årliga indexuppräknningar samt för avsättning till långsiktigt underhåll kommer avgifterna att höjas med 2 % för 2021. Parkeringshyrorna kommer att lämnas oförändrade.

## Möss

På vinden har vi haft en del problem med möss under sommaren. Vi har haft gift och fällor som inte har gett något. Fällorna finns kvar på vinden och fungerar som en indikation om vi skulle få problem igen. Det är viktigt att ni boende hjälper till att rapportera in om det skulle bli mer problem till styrelsen på [info@brflillhamra.se](mailto:info@brflillhamra.se) eftersom det inte finns försäkringar som täcker skador av skadedjur. Däremot täcker försäkringen bekämpning.

## Cyklar på vinden

Som fler har sett, så har vi gjort plats för cykelförvaring på vinden. Vi informerar om detta igen, då det tillkommit många nya medlemmar.

## Lås och portar

Tidigare har man inte kommit in i andra portar än i den man bor i samt i 1 C där vi har förråd och föreningens brevlåda. Detta har varit bekymmersamt för de som till exempel vill hälsa på en granne eller släppa in något barn. Eftersom vi är en liten förening och litar på varandra har styrelsen beslutat att alla kommer in i samtliga portar.

## Stämmoprotokoll, avier m.m.

Stämmoprotokoll och andra dokument som medlemmar ska kunna ta del av men som inte är officiella läggs ut på "mitt SBC".

## GDPR-policy

Föreningen har en GDPR-policy som finns att ta del av på hemsidan ([www.brflillhamra.se](http://www.brflillhamra.se)). Där kan du läsa om hur föreningen hanterar personuppgifter.

## Parkeringstillstånd

Parkeringstillstånd för besökare har nu delats ut till alla medlemmar. Både för våra samt för samfällighetens parkeringar på Kasselgatan.

## OVK

Vi har genomfört okulär ventilationskontroll (OVK) som resulterade i en del åtgärder. Dessa är nu åtgärdade på garanti och OVK är godkänd vilket intygas på tavlorna i samtliga trappuppgångar.

## Energideklaration

Äntligen har PEAB genomfört en energideklaration. Både radhusen samt flerfamiljshuset har fått energiklass C. Deklarationen i sin helhet kommer att läggas upp på hemsidan, så snart den är officiell.

## Soprummet

Tack för att ni sorterar och håller snyggt i soprummet. Nu ser det mycket bra ut.

## Hemsidan

Vi slår ett slag för föreningens hemsida, [www.brflillhamra.se](http://www.brflillhamra.se). Här finns mycket information samlad och vi försöker hela tiden lägga upp relevant information.

## Inomhustemperatur

Det har kommit klagomål på att det är för varmt i lägenheten, 22°C – 23°C trots avstängda element. Vad tycker du? Mejla dina synpunkter till styrelsen.

Styrelsen  
[info@brflillhamra.se](mailto:info@brflillhamra.se)